

**T.C.**  
**ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

<b>Karar Tarih: 04.06.2026</b>	<b>Meclis Toplantı Nosu:11</b>	<b>Gündem Yılı :2026</b> <b>Gündem No:/Sıra</b> <b>No:1,2,3,4,5,6</b>
<b>Karar Numarası:91,92,93,94,95,96</b>	<b>Birleşim:01</b>	Oturum :1
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR:</b> <b>Belediye Başkanı</b> :Vahap AKAY <b>Üyeler</b> : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye meclisinin 01.06.2026 tarihli meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi
<b>TOPLANTIYA KATILANLAR</b>	<b>Meclis Birinci Başkan Vekili: Bulut BECERİK</b> <b>Üyeler</b> : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Enver BAYRAM, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN,Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK, Mehmet KELEŞ	
<b>TOPLANTIYA KATILMAYANLAR</b>	Belediye Başkanı Meclis Başkanı Vahap AKAY, Yunus ERÇİN, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ,	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2026/Mayıs ayı** aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda 01.06.2026 Pazartesi günü 15.00 de** yapılan 10.Toplantısının 1.Birleşimin 1. oturumundaki toplantıda **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**'na havale edilen konuların görüşülmesi için **04.06.2026 Perşembe günü saat 15.00 Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; Başkanlığında;** Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Enver BAYRAM, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN,Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK, Mehmet KELEŞ **2026 toplantı döneminin 11. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

**Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK;** Belediye Başkanının görevinin başında olduğunu, programının ve toplantısının olması dolayısıyla bugünkü meclis toplantısına katılamayacağını açıklayarak, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesine istinaden meclise kendisinin Başkanlık edeceğini izah etti.

**Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK;** Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti. Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

**Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK;** yoklamanın yapıldığını bu toplantıya meclis üyelerimizden, Yunus ERÇİN, Memet KADAK, Aynur SEZER, Orhan YAZICI, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ'in mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Yukarıda mazeretli olarak belirtilen meclis üyelerimiz; Yunus ERÇİN, Memet KADAK, Aynur SEZER, Orhan YAZICI, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ'in dışındaki **diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi.**

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü gündemin bir önceki Meclis Toplantısında **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na havale edilen konuların** görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

### **GÜNDEM** :

**1-** İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 15.05.2026 gün ve 150989 sayılı Çerkezköy Belediye Başkanlığı Personel Performans Ölçütleri Değerlendirme Yönetmeliği hk. yazısının görüşülmesi.

**2-** Belediye Meclisinin 08.05.2026 gün ve 2026/ 76 sayılı kararında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.04.2026 gün ve 149283 Çerkezköy İlçesi 1/1000 Ölçekli Muhtelif Plan Notlarına Plan Notu İlavesine İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait müzakeresinde Çerkezköy İlçesi 1/1000 Ölçekli Muhtelif Plan Notlarına ilave edilmesi amaçlanan iki plan notunun görüşülmesinin ertelenmesi kararı alındığından bu konunun Belediye meclisinde görüşülmesinin müzakeresi.

**3-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.05.2026 gün ve 151666 sayılı Çerkezköy Muhtelif İmar Planı Plan Notları İptali Hk. yazısının görüşülmesi.

**4-** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.05.2026 gün ve 151917 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının müzakeresi.

**5-** Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 22.05.2026 gün ve 151594 sayılı Okullar Bölgesi Yol Açılması Talebi konulu yazısının görüşülmesi.

**6-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.05.2026 gün ve 151914 Sayılı D567 Karayolu/otoban Bulvarına Yan Yol Eklenmesine Dair Uygulama İmar Planı Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.

**KARAR NOSU:91-** Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun reddine, Komisyon çalışmalarının devamına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**KARAR NOSU:92-** Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

**KARAR NOSU:93-** Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği Şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

**KARAR NOSU:94-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 27. maddesi gereği, *Belediye meclis üyesi Suat ÖZGÜCÜ'nün meclis toplantısı salonundan ayrıldığı tespit edildi.*

Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği Şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

**KARAR NOSU:95-** *Belediye meclis Üyesi Suat ÖZGÜCÜ'nün meclis toplantısına katıldığı görüldü.*

T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü TCDD 1. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğü'nün ilgi yazısında; 20.04.2026 tarihli ve E-97709030-115.01.06-148699 sayılı Çerkezköy Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü yazısı ile Çerkezköy İlçesi Ambardere Mevkii'nde çok sayıda okul bulunduğu, hızlı tren çalışmaları sebebiyle mevcut hemzemin geçidin kapandığı, anayol ve kavşaklarda trafik yoğunluğunun arttığı belirtilerek kuzey-güney karayolu geçişinin sağlanması amacıyla ekli güzergâh üzerinden karayolu geçişi planlandığından gerekli izinlerin verilmesi talep edildiği ifade edilmiştir.

Teşekkürlerinin 233 sayılı KHK kapsamında KİT statüsünde bulunduğu, bu nedenle bedelsiz devir, tahsis, kiralama, satış, hibe vb. taşınmaz işlemlerinin yapılamadığı belirtilmiştir. Bu nedenle; kamu menfaatleri söz konusu olduğundan İlgi yazı doğrultusunda belirtilen talebimize istinaden ekli planda işaretli yaklaşık 311,40 m<sup>2</sup>'lik alanın "Karayolu" kullanım amacıyla 30.000 TL/YIL+KDV bedel üzerinden Belediyemizce Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nden kiralanmasına muvafakat verilmesine, yapılacak sözleşme, protokol, süre vb. tüm hususlarda iş ve işlemleri imzalamaya Belediye Başkanı Vahap AKAY'a yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun ilgili hüküm maddeleri doğrultusunda Meclis kararında belirtilen Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

**KARAR NOSU:96-** Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği Şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

**Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK;** Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği Şekilde görüŐüldüđünü izahla; Meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüŐülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2026/Temmuz ayı toplantısının 01.07.2026 Çarşamba günü Saat 15.00** yapılmasına **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi. **KAPANDI: 04.06.2026 Saat: 15.45**

Bulut BECERİK  
Meclis Birinci Başkan Vekili

Beyza KURT  
Meclis Katibi

Tunay ÇINAR  
Meclis Katibi